



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS ESTADO DE MINAS GERAIS

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### ***- Especificações Técnicas de Reforma das Praças, Serviços Complementares-***

REFORMA DAS PRAÇA ANTÔNIO CÂNDIDO VILAÇA, PRAÇA ROTATORIA E  
PRAÇA JACINTO PARADA

#### **OBRA:**

A presente especificação técnica descritiva visa estabelecer as normas e fixar as condições gerais e o método construtivo que deverão reger a execução da reforma, bem como do projeto arquitetônico.

Os gabaritos de todas as praças foram previamente definidos e determinados pela legislação municipal vigente, levando em consideração os fatores locais, mantendo a área e geometria existente em projeto e parâmetros urbanísticos.

#### **PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS]**

##### **1. - MOBILIZAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES.**

###### **PLACA DA OBRA**

Deverá ser instalada primeiramente a placa da obra conforme modelo disponibilizado pelo Prefeitura Municipal.

###### **LOCAÇÃO DE CANTEIRO/CONTAINER**

Locação do Container em local seguro, na extremidade da via sem interromper o trânsito.

###### **Locação do banheiro químico**

Locação do Container em local seguro, na extremidade da via sem interromper o trânsito.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

## ESTADO DE MINAS GERAIS

### **Tapume**

A instalação do tapume deve ser em torno de toda a obra impedindo acesso de terceiro e/ou curiosos no interior do canteiro de obra.

### **2. - MOVIMENTAÇÃO DE TERRA.**

Às realizações do aterro deve ser solo sem contaminações como, resto de material de construção ou raiz ou qualquer outro tipo de material que possa comprometer a qualidade da compactação do mesmo.

A perfuração da estaca tipo broca deve ser concreta no mesmo dia para evitar descoramento no interior do furo devido solo frágil.

### **3. DEMOLIÇÃO DE CONCRETO E ALVENARIA**

Demolição do piso e ou passeio de concreto para substituição, feito com equipamento mecânico e colocado em caminhão caçamba para ser descartado em local apropriado.

### **4. REVESTIMENTOS (REBOCO, CHAPISCO E ACABAMENTOS).**

Os serviços de acabamento, como reboco, chapisco e embuço manter o traço e espessura de acordo com a planilha de orçamento, onde terá a indicação do traço e MPA de cada traço. O material agregado miúdo (área), a ser utilizado na obra deve ser oriundo de rio, material lavado sem presença de saibro.

### **5. ALVENARIA, CONCRETO E AÇO**

Todo concreto estrutural utilizado na obra, está com sua especificação na planilha orçamentária.

Serão instalados meio fios conforme detalhados em projeto, de acordo com prescrito em planilha orçamentária. Os meio fios serão do tipo concreto pré-moldado tipo A, nas seguintes dimensões (12x16,7x 35) cm. As peças de meio



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

## ESTADO DE MINAS GERAIS

vão serão instaladas com a aplicação de junta de massa na mistura de cimento e areia.

### **6. LVENARIA, CONCRETO E AÇO**

Está prevista a implantação de poste decorativo de iluminação pública, conforme indicação e locação definidas em projeto executivo.

### **7. PINTURA E COBERTURA**

A preparação da superfície com lixa e selado antes de receber a pintura definitiva de acordo com a planilha orçamentaria.

Apenas o engradamento da varanda que deverá ser envernizado.

### **8. PAISAGISMO**

Está previsto o plantio de grama nos locais indicados em projeto nas praças que serão reformadas, incluindo preparo do solo, adubação e demais serviços necessários à adequada implantação.

### **8. DIVESOS**

Durante a execução das obras, será utilizada sinalização provisória de segurança, composta por cones e fitas zebradas, com a finalidade de delimitar áreas de trabalho e garantir a segurança dos usuários e dos trabalhadores.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

## ESTADO DE MINAS GERAIS

Está previsto a instalação de corre mão na escada do coreto de acordo com a especificação em projeto.

Marco em estrutura metálica, com fechamento em placas cimentícias e letreiro em aço inox personalizado conforme projeto. A contratada fornecera o projeto estrutural bem como os materiais gasto e mão de obra de montagem, fundação de no mínimo de 1,50m de profundidade. As placas cimentícias, com rejuntamento fita/tela utilizado em drywall para evitar fissuras.

### **9 - NATUREZA ADMINISTRATIVA**

#### **PRAZOS E DATA DE INÍCIO**

A data de início dos serviços será definida pela Prefeitura Municipal, após os atos administrativos pertinentes. O prazo total para a execução da obra será expresso na planilha de orçamento a contar da data da emissão da Ordem de Início dos Serviços.

#### **10- LIMPEZA**

Após o término das obras e serviços, deverão ser realizada a limpeza e remoção de entulhos e material inservível.

#### **11 – MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**

Quanto à mobilização, a Contratada deverá iniciar imediatamente após a liberação da Ordem de Serviço, e em obediência ao cronograma físico - financeiro. A mobilização compreenderá o transporte de máquinas, equipamentos, pessoal e instalações provisórias necessárias para a perfeita execução das obras.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

## ESTADO DE MINAS GERAIS

A desmobilização compreenderá a completa limpeza dos locais da obra, retirada das máquinas e dos equipamentos da obra e o deslocamento dos empregados da Contratada.

### **12 – SINALIZAÇÃO PROVISÓRIA DAS OBRAS, INCLUSIVE DESVIO DE TRÁFEGO**

Com o objetivo de proporcionar segurança para a execução da obra será realizada sinalização provisória, inclusive desvio do tráfego, sendo que a CONTRATADA deverá apresentar o plano de sinalização, de acordo com as etapas de execução da obra por trechos. Para garantir a correta aplicação das normas de segurança da obra deverão ser adotadas todas as diretrizes a serem definidas pela Prefeitura Municipal.

Nenhum serviço deverá ser iniciado sem a implantação prévia da sinalização de segurança, devendo ser rigorosamente observada a sua manutenção enquanto perdurarem as condições de obra que o justifiquem. Recomenda-se especial atenção na manutenção da sinalização horizontal e vertical nos locais de desvio de tráfego quando houver necessidade.

### **13- DISPOSIÇÕES FINAIS**

Caberá a contratada assegurar a garantia de qualidade da obra, no que envolverá atividades relativas aos controles geométrico e tecnológico.

A Prefeitura Municipal fará à aferição do nível de qualidade mediante inspeção de seu corpo técnico, tendo em vista liberação das medições e aceite final dos serviços prestados.

A empresa contratada deverá ser responsável pela qualidade final dos serviços, fornecer EPIs (Equipamentos de Proteção Individual) aos funcionários, recolher leis sociais referentes aos funcionários que trabalharem na mesma, seguir todas as determinações previstas em todas as NR's competentes do Ministério do Trabalho e Emprego e possuir responsável técnico pela EXECUÇÃO com fornecimento de ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, sob pena de sofrer embargo da obra pelos órgãos responsáveis de



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

## ESTADO DE MINAS GERAIS

fiscalização. A ART de execução deverá ser entregue, OBRIGATORIAMENTE após a assinatura da ordem de serviços e antes do início dos serviços ao Setor de Engenharia, na Prefeitura Municipal.

Todos os materiais de acabamentos necessários para a obra deverão estar em concordância com o descrito neste Memorial e caso haja necessidade de substituição ou impossibilidade de aplicação de algum material, a empresa contratada deverá comunicar formalmente, por escrito, o Setor de Engenharia, responsável pela fiscalização da obra, que terá anuência da Secretaria Municipal de Obras, antes da sua utilização.

Engº Civil JÚLIO BATISTA DOS REIS  
CREA-MG: 246.344/D  
**SETOR DE ENGENHARIA**  
***Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos***